

Ferienwohnung

Ein Bijou mitten in Arosa

Der Gewerbeverband Basel-Stadt vermietet eine komfortable 4-Zimmer-Ferienwohnung im Zentrum von Arosa. Seit kurzem ist sie offiziell als Dreisterne-Mittelklass-Wohnung klassifiziert.

Ende der 1960er Jahre hat sich der damalige Vorstand des Gewerbeverbandes Basel-Stadt entschlossen, im Dorfkern von Arosa das 4-Zimmer-Stockwerkeigentum «La Cabana» zu erwerben. Diese Investition sollte den Mitarbeitenden des Gewerbeverbandes Basel-Stadt zugutekommen, war doch die Nutzung ausschliesslich ihnen und deren Familien vorbehalten.

Zu Beginn der 1980er Jahre wurde das Stockwerkeigentum «La Cabana» in die Stiftung Personalfürsorgefonds des Gewerbeverbandes Basel-Stadt übertragen. Um nicht die Vorsorgekapitalien der Mitarbeitenden zu strapazieren, beschloss der Stiftungsrat, dass die Wohnung auch extern vermietet werden soll.

Im Herbst 1998 war es an der Zeit, erste Renovationen in der Wohnung vorzunehmen. Sämtliche Räume der 85 Quadratmeter grossen Wohnung wurden frisch gestrichen, die Küche saniert und das Wohnzimmer mit neuen, gemütlichen Möbeln ausgestattet.

Im Herbst 2005 wurde das Badezimmer komplett erneuert. Um den Gästen mehr Komfort zu bieten, wurde eine moderne Duschwanne sowie eine Bodenheizung und ein Handtuchradiator eingebaut. Damit bei einer Maximalbelegung auch genügend Warmwasser vorhanden ist, wurde zum bestehenden Boiler ein Zweitboiler installiert.

Heute erstrahlt die Wohnung hell und freundlich. Durch eine grosse Fensterfront können die Gäste vom Wohn- und Esszimmer aus die atemberaubende Panoramasicht der Arosener Gipfelwelt geniessen. Wenn das Wetter einmal nicht so schön sein sollte, lassen sich gemütliche Stunden im modern eingerichteten Wohnzimmer verbringen. Ein Fernseher mit Kabelanschluss sowie ein DVD-Player und eine Stereoanlage stehen zur Verfügung.

Die Küche ist komplett ausgestattet mit Kühlschrank, Geschirrwashmaschine, Nespresso-Kaffeemaschine, Backofen, Kochherd mit Dampfzug und vielem mehr. Das Ge-



Eine gemütliche Ferienwohnung mit wunderschöner Aussicht.

schirr ist in genügender Anzahl vorhanden und auch für einen Raclette- oder Fondueabend sind die entsprechenden Geräte vorhanden.

In den drei Schlafzimmern (zwei Doppel- und ein Einzelzimmer) lässt es sich wunderbar schlafen.

Seit kurzem ist die Ferienwohnung «La Cabana» offiziell als Dreisterne-Mittelklasse-Wohnung des Schweizer Tourismus-Verbands (STV) klassifiziert; wir meinen: Diese Wohnung ist mindestens ein Dreistern-Bijou.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser Wohnung mit Charme an bester Lage. Als Mitglied des Gewerbeverbandes Basel-Stadt erhalten Sie 10 Prozent Reduktion auf den Mietpreis. Wir freuen uns auf Ihre Buchung!

KONTAKT

Gewerbeverband Basel-Stadt
Frau Astrid Schneider
Tel. 061 227 50 46

E-Mail:
a.schneider@gewerbe-basel.ch
Internet : www.kmu-channel.ch/dienstleistungen/arosa.php



KLASSIFIKATION So funktioniert's

Die Klassifikation des Schweizer Tourismus-Verbandes richtet sich nach internationalen Standards und orientiert die Kunden über Qualität und Service von Ferienwohnungen in der Schweiz.

Kundinnen und Kunden können aufgrund dieser Klassifikation die Ferienwohnungen bezüglich Ausstattung, Preis und Dienstleistung besser miteinander vergleichen.

Die Klassifikation durch Sterne garantiert zudem eine Mindestqualität der zahlreichen Objekte. Die Einhaltung der Standards wird regelmässig überprüft.

- 5 Sterne: Luxus-Wohnung
- 4 Sterne: Erstklass-Wohnung
- 3 Sterne: Mittelklass-Wohnung
- 2 Sterne: Standard-Wohnung
- 1 Stern: einfache Wohnung

Die genaue Umschreibung der einzelnen Klassifikationskategorien finden Sie im Internet unter: www.swisstourfed.ch.

Outsourcing



Wir zeigen Ihnen die Möglichkeiten und Chancen auf, wie Sie Ihr **Rechnungswesen** mit einer einfachen, massgeschneiderten Outsourcinglösung optimal organisieren können.

Bando Treuhand AG | Ettingen | Basel
T 061 406 62 62 | www.bandotreuhand.ch